



البيانات المالية المختصرة
الموحدة المرحلية
٣٠ يونيو ٢٠١٨

QINVEST

شركاء في القيمة



تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية إلى مجلس إدارة كيو إنفست ذ.م.م

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ لـ كيو إنفست ذ.م.م ("البنك") والشركات التابعة له (والشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") والتي تتضمن:

- بيان المركز المالي المختصر الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨؛
- بيان الدخل المختصر الموحد لمدتي الثلاثي والستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠١٨؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد لمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨؛
- بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة المختصر الموحد لمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨؛
- بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد لمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨؛ و
- الإيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة حول هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بمهام المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تشمل أعمال مراجعة البيانات المالية المرحلية على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات مراجعة تحليلية بالإضافة إلى إجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير تدقيق المؤسسات المالية الإسلامية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

النتيجة

استناداً إلى ما قمنا به من أعمال المراجعة، فإنه لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ غير معدة، من كافة الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

أمر آخر

تمت مراجعة البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية كما في ولمدتي الثلاثي والستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وتم تدقيق البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من جانب مدقق آخر، عبر في تقرير المراجعة وتقرير التدقيق الصادرين في ٢٣ يوليو ٢٠١٧ و ١٧ يناير ٢٠١٨ على التوالي عن نتيجة مراجعة غير معدلة ورأي تدقيق غير معدل عنهما.

كي بي إم جي ذ.م.م.

١٥ يوليو ٢٠١٨

الدوحة

دولة قطر



بيان المركز المالي المختصر الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (بالريال القطري)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف ريال قطري	
		الموجودات
٨٤,٩٤٤	٣٠,٤٠١	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٥٠,٧٦١	٤٨٣,٤٢١	ودائع لدى البنوك
٨٧٦,٠٥٠	٦٣٠,٥٣٥	موجودات تمويل
٢,١٢٢,٠١٥	٢,٢٨٩,٩٣٥	استثمارات مالية
٤٠٨,٥٦٥	٢١٩,٨٨٩	استثمارات عقارية
١٩٣,٤٨٤	١٨٩,٦٩٩	استثمار في إيجار عقارات
٢٧٥,٧٠٦	٢٨٠,٢٥٨	استثمار في شركات زميلة
-	٧٨,٤٨٦	موجودات محتفظ بها للبيع
١٤٨,٢٩٤	٢٦٢,٣٠٩	موجودات أخرى
٤,٤٥٩,٨١٩	٤,٤٦٤,٩٣٣	إجمالي الموجودات
		المطلوبات
١,٦٩٦,٨٦٧	١,٦٩٧,٤١٢	التزامات تمويلية
١٤٩,٩٩٣	١٧٥,٩٠٧	مطلوبات أخرى
١,٨٤٦,٨٦٠	١,٨٧٣,٣١٩	إجمالي المطلوبات
		حقوق الملكية
٢,٥٦٧,٥٠٠	٢,٥٦٧,٥٠٠	رأس المال
٧,٨٠٠	٧,٨٠٠	علاوة إصدار
٤٥,٢٠٧	٣٢,٦٤٠	احتياطيات أخرى
(١٣١,١٣٨)	(١٢٢,٠٥٣)	خسائر متراكمة
٢,٤٨٩,٣٦٩	٢,٤٨٥,٨٨٧	إجمالي حقوق الملكية العائدة على مساهمي البنك
١٢٣,٥٩٠	١٠٥,٧٢٧	الحقوق غير المسيطرة
٢,٦١٢,٩٥٩	٢,٥٩١,٦١٤	إجمالي حقوق الملكية
٤,٤٥٩,٨١٩	٤,٤٦٤,٩٣٣	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
		بنود خارج المركز المالي
٨٨٢,١٧٣	٨٠٣,٨٥٨	حسابات الاستثمار المقيدة

تم اعتماد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠١٨ وتم التوقيع عليها بالنيابة عن المجلس من جانب كل من:

تميم حمد الكواري
الرئيس التنفيذي

الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جابر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

للسنة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف ريال قطري	
				إيرادات رسوم وعمولات؛ بالصافي
٢٦,٣٠٣	١٣,٠٠٢	١٢,٢٢٣	٤,٦٢٦	إيرادات من موجودات تمويل
٨٦,٩٠١	٧١,٥٤٨	٤١,٦٠٥	٣٦,٢٤٠	إيرادات استثمارات، بالصافي
٨٥,٥٤٧	٧٩,٣٥٩	٤٩,٦٣١	٤٥,٣٠٧	إيرادات من ودائع لدى البنوك
٣,٥٥٦	٢,٩٨٨	١,١١٤	١,٥٧٢	الحصة من نتائج شركات زميلة
٦,٥٥٩	(١٧,٩٨٩)	٥,٠٠١	(١٢,٥٦٢)	إيرادات أخرى
٢٠٠	(٧٨٣)	(٢٧٧)	(١١٠)	إجمالي إيرادات التشغيل
٢٠٩,٠٦٦	١٤٨,١٢٥	١٠٩,٢٩٧	٧٥,٠٧٣	
				تكاليف الموظفين
(٦٧,٤٢٤)	(٦٨,٧٢٣)	(٣٣,٤٣٤)	(٣٣,٠٧٦)	مصرفات عمومية وإدارية
(٢٦,٦٠٨)	(٢٢,٥٣٢)	(١٤,١٣٧)	(١١,٤٨٨)	استهلاك وإطفاء
(١,٩١٨)	(١,٩٩٨)	(٩٩٣)	(١,٠٠٨)	إجمالي المصروفات التشغيلية
(٩٥,٩٥٠)	(٩٣,٢٥٣)	(٤٨,٥٦٤)	(٤٥,٥٧٢)	
				الربح التشغيلي
١١٣,١١٦	٥٤,٨٧٢	٦٠,٧٣٣	٢٩,٥٠١	
				مصاريف تمويل
(٣٨,٥٦٩)	(٤٥,١٤٧)	(١٩,٤١٢)	(٢٤,٢٩٣)	خسائر انخفاض القيمة وخسائر الائتمان، بالصافي
٤,١٥	٦٠٨	٤,٣٧٥	٣,٢٥٤	تغيرات القيمة العادلة في موجودات التمويل، بالصافي
(١٤,٢٤٧)	٦,٩٠١	٢١١	٣,٧٠٥	الربح قبل الضريبة
٦٤,٣١٥	١٧,٢٣٤	٤٥,٩٠٧	١٢,١٦٧	مصرف الضريبة
(١,٥٨٠)	(٤,٦٩٩)	٢٤٤	(٤,١٧١)	صافي الربح
٦٢,٧٣٥	١٢,٥٣٥	٤٦,١٥١	٧,٩٩٦	
				العائد إلى:
٥٩,٢٥١	٩,٠٨٤	٤٤,٣٨٥	٧,٣٥١	المساهمين في البنك
٣,٤٨٤	٣,٤٥١	١,٧٦٦	٦٤٥	الحقوق غير المسيطرة
٦٢,٧٣٥	١٢,٥٣٥	٤٦,١٥١	٧,٩٩٦	



بيان المركز المالي المختصر الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (الدولار الأمريكي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	إيضاحات	
			الموجودات
			نقد وأرصدة لدى البنوك
٢٣,٣٣٦	٨,٣٥٢		ودائع لدى البنوك
٩٦,٣٦٣	١٣٢,٨٠٨		موجودات تمويل
٢٤٠,٦٧٣	١٧٣,٢٢٤	٤	استثمارات مالية
٥٨٢,٩٧١	٦٢٩,١٠٣	٥	استثمارات عقارية
١١٢,٢٤٣	٦٠,٤٠٩		استثمار في إيجار عقارات
٥٣,١٥٥	٥٢,١١٥		استثمار في شركات زميلة
٧٥,٧٤٣	٧٦,٩٩٤		موجودات محتفظ بها للبيع
-	٢١,٥٦٢	٧	موجودات أخرى
٤٠,٧٤٠	٧٢,٠٦٣		إجمالي الموجودات
١,٢٢٥,٢٢٤	١,٢٢٦,٦٣٠		
			المطلوبات
			التزامات تمويلية
٤٦٦,١٧٢	٤٦٦,٣٢٢		مطلوبات أخرى
٤١,٢٠٧	٤٨,٣٢٦		إجمالي المطلوبات
٥٠٧,٣٧٩	٥١٤,٦٤٨		
			حقوق الملكية
			رأس المال
٧٠٥,٣٥٧	٧٠٥,٣٥٧		علاوة إصدار
٢,١٤٣	٢,١٤٣		احتياطيات أخرى
١٢,٤١٩	٨,٩٦٧	١١	خسائر متراكمة
(٣٦,٠٢٧)	(٣٣,٥٣١)		إجمالي الحقوق العائدة على مساهمي البنك
٦٨٣,٨٩٢	٦٨٢,٩٣٦		الحقوق غير المسيطرة
٣٣,٩٥٣	٢٩,٠٤٦		إجمالي حقوق الملكية
٧١٧,٨٤٥	٧١١,٩٨٢		
١,٢٢٥,٢٢٤	١,٢٢٦,٦٣٠		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
			بنود خارج المركز المالي
٢٤٢,٣٥٥	٢٢٠,٨٤٠		حسابات الاستثمار المقيدة

تم اعتماد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠١٨ وتم التوقيع عليها بالنيابة عن المجلس من جانب كل من:

تميم حمد الكواري
الرئيس التنفيذي

الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جابر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المختصر الموحد

لمدتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (الدولار الأمريكي)

للسنة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
٧,٢٢٦	٣,٥٧٢	٣,٣٥٨	١,٢٧١	إيرادات رسوم وعمولات، بالصافي
٢٣,٨٧٤	١٩,٦٥٦	١١,٤٣٠	٩,٩٥٦	إيرادات من موجودات تمويل
٢٣,٥٠٢	٢١,٨٠٢	١٣,٦٣٥	١٢,٤٤٧	إيرادات استثمارات، بالصافي
٩٧٧	٨٢١	٣٠٦	٤٣٢	إيرادات من ودائع لدى البنوك
١,٨٠٢	(٤,٩٤٢)	١,٣٧٤	(٣,٤٥١)	الحصة من نتائج شركات زميلة
٥٥	(٢١٥)	(٧٦)	(٣٠)	إيرادات أخرى
٥٧,٤٣٦	٤٠,٦٩٤	٣٠,٠٢٧	٢٠,٦٢٥	إجمالي إيرادات التشغيل
(١٨,٥٢٣)	(١٨,٨٨٠)	(٩,١٨٥)	(٩,٠٨٧)	تكاليف الموظفين
(٧,٣١٠)	(٦,١٩٠)	(٣,٨٨٤)	(٣,١٥٦)	مصروفات عمومية وإدارية
(٥٢٧)	(٥٤٩)	(٢٧٣)	(٢٧٧)	استهلاك وإطفاء
(٢٦,٣٦٠)	(٢٥,٦١٩)	(١٣,٣٤٢)	(١٢,٥٢٠)	إجمالي المصروفات التشغيلية
٣١,٠٧٦	١٥,٠٧٥	١٦,٦٨٥	٨,١٠٥	الربح التشغيلي
(١٠,٥٩٦)	(١٢,٤٠٣)	(٥,٣٣٣)	(٦,٦٧٤)	مصاريف تمويل
١,١٠٣	١٦٧	١,٢٠٢	٨٩٤	خسائر انخفاض القيمة وخسائر الائتمان، بالصافي ^٩
(٣,٩١٤)	١,٨٩٦	٥٩	١,٠١٨	تغيرات القيمة العادلة في موجودات التمويل، بالصافي
١٧,٦٦٩	٤,٧٣٥	١٢,٦١٣	٣,٣٤٣	الربح قبل الضريبة
(٤٣٤)	(١,٢٩١)	٦٧	(١,١٤٦)	مصروف ضريبة
١٧,٢٣٥	٣,٤٤٤	١٢,٦٨٠	٢,١٩٧	صافي الربح
				العائد إلى:
١٦,٢٧٧	٢,٤٩٦	١٢,١٩٤	٢,٠٢٠	المساهمين في البنك
٩٥٨	٩٤٨	٤٨٦	١٧٧	الحقوق غير المسيطرة
١٧,٢٣٥	٣,٤٤٤	١٢,٦٨٠	٢,١٩٧	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.



بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد

لمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

العائد على المساهمين في البنك

إجمالي حقوق الملكية	حقوق الملكية غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العائدة على مساهمي البنك	خسائر متراكمة	احتياطيات أخرى	علاوة إصدار	رأس المال	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٧١٧,٨٤٥	٣٣,٩٥٣	٦٨٣,٨٩٢	(٣٦,٠٢٧)	١٢,٤١٩	٢,١٤٣	٧٠,٥,٣٥٧	كما في ١ يناير ٢٠١٨ (مدققة)
٣,٤٤٤	٩٤٨	٢,٤٩٦	٢,٤٩٦	-	-	-	الربح
(٧,٣٤٦)	٣٧٩	(٧,٧٢٥)	-	(٧,٧٢٥)	-	-	فروقات صرف عملات أجنبية من عمليات أجنبية
٤,٤٩٤	-	٤,٤٩٤	-	٤,٤٩٤	-	-	الجزء الفعال في تغيرات القيمة العادلة للتحوطات
٩٧٥	-	٩٧٥	-	٩٧٥	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة من خلال استثمارات حقوق ملكية مدفوعات بأسهم
(١,١٩٦)	-	(١,١٩٦)	-	(١,١٩٦)	-	-	صافي الحركة في الحقوق غير المسيطرة
(٦,٢٣٤)	(٦,٢٣٤)	-	-	-	-	-	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)
٧١١,٩٨٢	٢٩,٠٤٦	٦٨٢,٩٣٦	(٣٣,٥٣١)	٨,٩٦٧	٢,١٤٣	٧٠,٥,٣٥٧	

العائد على المساهمين في البنك

إجمالي حقوق الملكية	حقوق الملكية غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العائدة على مساهمي البنك	خسائر متراكمة	احتياطيات أخرى	أسهم خزينة	علاوة إصدار	رأس المال	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٧٣٤,٩٩٢	٣٠,٢٩٦	٧٠٤,٦٩٦	(١١,٦٨٢)	٨,٨٧٨	(٥٠,٠٠٠)	٧,٥٠٠	٧٥٠,٠٠٠	كما في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة)
(٤٢,٤٣٩)	-	(٤٢,٤٣٩)	(٤٢,٤٣٩)	-	-	-	-	تعديل انتقالي بسبب التيني المبكر لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ وتوجيهات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في ١ يناير ٢٠١٧
٦٩٢,٥٥٣	٣٠,٢٩٦	٦٦٢,٢٥٧	(٥٤,١٢١)	٨,٨٧٨	(٥٠,٠٠٠)	٧,٥٠٠	٧٥٠,٠٠٠	رصيد معدل كما في ١ يناير ٢٠١٧
١٧,٢٣٥	٩٥٨	١٦,٢٧٧	١٦,٢٧٧	-	-	-	-	الربح
-	-	-	-	-	٥٠,٠٠٠	(٥,٣٥٧)	(٤٤,٦٤٣)	إطفاء أسهم الخزينة
٧,٢٧١	٢,٠٠٥	٥,٢٦٦	-	٥,٢٦٦	-	-	-	فروقات تحويل عملات أجنبية من عمليات أجنبية
(١,٨٧٤)	-	(١,٨٧٤)	-	(١,٨٧٤)	-	-	-	الجزء الفعال في تغيرات القيمة العادلة للتحوطات
(٢,٣٦٥)	-	(٢,٣٦٥)	-	(٢,٣٦٥)	-	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة من خلال استثمارات حقوق ملكية مدفوعات على أساس الأسهم
١٨٨	-	١٨٨	-	١٨٨	-	-	-	صافي الحركة في الحقوق غير المسيطرة
(٢٨)	(٢٨)	-	-	-	-	-	-	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة ومعدلة)
٧١٢,٩٨٠	٣٣,٢٣١	٦٧٩,٧٤٩	(٣٧,٨٤٤)	١٠,٠٩٣	-	٢,١٤٣	٧٠,٥,٣٥٧	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.



بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة المختصر الموحد

لمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	التغيرات خلال المدة				الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨ (مدققة) ألف دولار أمريكي
	رسوم الوكالة ألف دولار أمريكي	إيرادات / (مصرفات) محققة ألف دولار أمريكي	(خسارة) / ربح إعادة تقييم ألف دولار أمريكي	استثمارات / (دفعات مسددة) ألف دولار أمريكي	
٢٢٠,٨٤٠	٦٥٠	٦,١٤٦	(٣,٣٧٠)	(٢٤,٩٤١)	٢٤٢,٣٥٥
حسابات استثمار مقيدة					
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	الحركات خلال الفترة				الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي
	رسوم الوكالة ألف دولار أمريكي	إيرادات / (مصرفات) محققة ألف دولار أمريكي	(خسارة) / ربح إعادة تقييم ألف دولار أمريكي	استثمارات / (دفعات مستردة) ألف دولار أمريكي	
٢٥٤,٣٢٧	(٣١٣)	٣,٩٩٣	(٤,٧٠٤)	١٠,٤٥١	٢٤٤,٩٠٠
حسابات استثمار مقيدة					

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.



بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد

لمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

(معدلة)

للسنة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	إيضاحات
الأنشطة التشغيلية		
١٧,٦٦٩	٤,٧٣٥	الربح قبل الضريبة
تعديلات لتسوية الربح قبل الضريبة إلى صافي التدفقات النقدية:		
(١,٨٠٢)	٤,٩٤٢	حصّة من نتائج شركات زميلة
٢٨	٦٧٤	صافي الخسائر غير المحققة من صرف عملات أجنبية
٥٢٧	٥٤٩	استهلاك واطفاء
(١٢,٥٤٥)	(١١,١٥١)	ربح الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل (ربح) / خسارة القيمة العادلة لموجودات التمويل المسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣,٩١٤	(١,٨٩٦)	خسائر انخفاض القيمة
(١,١٠٣)	(١٦٧)	٩ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
٨٥	٢٣٨	خسارة قيمة عادلة عن استثمارات عقارية
٧٥٠	-	مدفوعات بأسهم
١٨٨	(١,١٩٦)	صافي الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٧,٧١١	(٣,٢٧٢)	التغير في الودائع لدى البنوك
-	٥,٠٠٠	التغير في الموجودات الأخرى
(٢٦٢)	١٢,٧١٧	التغير في المطلوبات الأخرى
(٢,٠٦٠)	(٢,٦٣٣)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥,٣٨٩	١١,٨١٢	
الأنشطة الاستثمارية		
(٩٢,٥٨٢)	(٣٧,٠٤١)	شراء استثمارات مالية
٤٢,٣٥٥	٢٦,٩٥٩	متحصلات من استبعاد استثمارات مالية
٥٩,٤٥٠	٤٣,٤٣١	صافي التغير في موجودات التمويل
٥٤٩	(٨,٦٥٩)	استثمار في شركة زميلة
(٣٠٩)	(٣)	شراء معدات وموجودات غير ملموسة
(٢٢٢)	-	شراء استثمارات في عقارات
٩,٢٤١	٢٤,٦٨٧	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(١٦,٧٥٩)	(١٠,٠٣٨)	صافي الحركة في مطلوبات التمويل
(١٦,٧٥٩)	(١٠,٠٣٨)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٢,١٢٩)	٢٦,٤٦١	صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه
٢٠٤,٥٣٠	١١٤,٦٩٩	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٢٠٢,٤٠١	١٤١,٦٦٠	النقد وما في حكمه في ٣٠ يونيو

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.



إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تتمة)

كما في ولمدة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المختصرة المرحلية تتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

تم تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة التالية من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية. ليس للمعايير الجديدة أي أثر جوهري على المجموعة.

المعيار	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥: إيرادات العقود مع العملاء	١ يناير ٢٠١٨
المعيار الدولي للتقارير المالية ٢: تصنيف وقياس معاملات مدفوعات الأسهم – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢	١ يناير ٢٠١٨

المعايير المصدرة ولم يسرى مفعولها بعد
فيما يلي المعايير والتفسيرات التي أصدرت ولم يسرى مفعولها بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المختصرة المرحلية للمجموعة. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير، إن أمكن، عندما تصبح سارية المفعول.

المعيار	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦: الإيجارات	١ يناير ٢٠١٩

تعديل أرقام المقارنة

تم تعديل أرقام المقارنة لمدتي الثلاثة والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ بسبب التنبؤ المبكر لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ وإرشادات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في الربع الثالث من سنة ٢٠١٧. تم إصدار البيانات المالية المختصرة المرحلية كما في ولمدة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ بموجب موجهات معيار المحاسبة المالية رقم ١١ جنباً إلى جنب مع معيار المحاسبة الدولية رقم ٣٩ ذي الصلة. فيما يلي النتائج المعدلة لمدة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ بموجب معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ وتوجيهات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ التي تسلط الضوء على التغييرات في بنود سطور البيانات المالية الصادرة سابقاً:

كما صدر عنها التقرير سابقاً ألف دولار أمريكي	تعديلات ألف دولار أمريكي	حسب التعديل ألف دولار أمريكي	
-	(٣,٩١٤)	(٣,٩١٤)	خسارة قيمة عادلة من موجودات تمويل مصنفة على أنها قيمة عادلة من خلال بيان الدخل
-	١,٦٧١	١,٦٧١	مستردات من خسائر ائتمانية متوقعة على موجودات مالية
(٩,٥٩١)	٩,٠٢٣	(٥٦٨)	خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية وموجودات أخرى
(٩,٥٩١)	٦,٧٨٠	(٢,٨١١)	صافي التعديل



إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تتمة)

كما في ولمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تابع)

أساس التوحيد

فيما يلي الشركات الرئيسية التابعة للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨:

نسبة الملكية الفعلية		بلد التأسيس	طبيعة الأنشطة الرئيسية	الاسم
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨			
٪١٠٠	٪١٠٠	تركيا	إدارة الموجودات	كيو إنفست بروتغوي يونيتي أيه إس
٪١٠٠	٪١٠٠	لوكسمبورج	الاستثمارات في العقارات	فيردي لوكسمبورج اس أيه ار ال
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	شركة استثمارات قابضة	كيو بيزنس سرفيسز
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	الودائع	كيو ليكويديتي ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	موريشيوس	شركة استثمارات قابضة	كيو إنفست هولدنغ موريشيوس
٪١٠٠	٪١٠٠	لوكسمبورج	شركة استثمارات قابضة	كيو إنفست لوكسمبورج اس أيه آر ال
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	شركة استثمارات قابضة	كيو أي اس تي أيدموند تيراس ٢ ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر (مركز قطر للمال)	لتقديم التسهيلات التمويلية	كيو إنفست أي بي للتمويل ذ.م.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	شركة استثمارات قابضة	كيو أي وان وال ستريت انفست
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	شركة استثمارات قابضة	كيو إيكا ا ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	شركة استثمارات قابضة	كيو إن جي بي في ا ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر (مركز قطر للمال)	شركة استثمارات قابضة	كيو إنفست يورو بي إي مركز قطر للمال ذ.م.م
٪٦٣	٪٦٣	دولة قطر (مركز قطر للمال)	شركة استثمارات قابضة	كيو إنفست ريو ذ.م.م
٪٩٠	٪٩٠	لوكسمبورج	الاستثمار في الموجودات الإيجارية	ريو إنكم أس.أيه. ار. أل
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	شركة استثمارات قابضة	كيو توماهوك ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر (مركز قطر للمال)	لتقديم التسهيلات التمويلية	كيو إنفست ري فن ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	لوكسمبورج	لتقديم التسهيلات التمويلية	كيو ألوي إس أيه آر إل
٪٩١	٪٩١	جزر كايمان	الاستثمارات في العقارات	كيو سفن ا أل بي
٪١٠٠	٪١٠٠	جزر كايمان	الاستثمارات في العقارات	كيو ماجنوليا ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر (مركز قطر للمال)	شركة استثمارات قابضة	بي أو أتش ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	دولة قطر (مركز قطر للمال)	شركة استثمارات قابضة	ألوي هولدكو ذ.م.م
-	٪١٠٠	دولة قطر (مركز قطر للمال)	شركة قابضة	أدميرال هولدكو ذ.م.م
-	٪٧٥	جزر كايمان	شركة تشغيل سفن	أدميرال أوبيريشنز ليميتد

٣ إدارة المخاطر المالية

تتماشى أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في واللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

٤ موجودات التمويل

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
		القيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٥٤,٠٢٨	١٣٤,٧٧٧	مراجعة
		التكلفة المطفأة
		مراجعة
٨٨,٥٨٥	٣٩,٨٢٧	يخصم: الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١,٩٤٠)	(١,٣٨٠)	موجودات التمويل بالتكلفة المطفأة
٨٦,٦٤٥	٣٨,٤٤٧	إجمالي موجودات التمويل
٢٤٠,٦٧٣	١٧٣,٢٢٤	

٤ موجودات التمويل (تابع)

إن التغييرات في الخسائر الائتمانية / مخصص الانخفاض في قيمة موجودات التمويل كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
٣٨,٧٨٠	١,٩٤٠	الرصيد في بداية المدة / السنة
		تعديلات نتيجة تطبيق توجيهات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ ومعايير المحاسبة المالية ٣٠:
(٣٧,٢١٣)	-	رد مخصص موجودات التمويل المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢,٠٧٨	-	الخسائر الائتمانية المتوقعة الإضافية
٣,٦٤٥	١,٩٤٠	الرصيد المعدل في بداية المدة / السنة
(١,٧٠٥)	(٥٦٠)	صافي الاسترداد خلال المدة / السنة
١,٩٤٠	١,٣٨٠	الرصيد في نهاية المدة / السنة

٥ الاستثمارات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
		حقوق الملكية
٤٢٠,٧٤٢	٤٧٣,٦٢٠	بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٨٥,٢٥٠	١٠٥,٣٨٩	بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٥٠٥,٩٩٢	٥٧٩,٠٠٩	
		صكوك وأدوات دين أخرى
٣٠,١٧٧	٢٣,٧٠٩	بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٥٠,٢٣٩	٢٩,٣١١	بالتكلفة المطفأة
(٣,٤٣٧)	(٢,٩٢٦)	يخصم: مخصص انخفاض في قيمة خسارة ائتمانية متوقعة
٤٦,٨٠٢	٢٦,٣٨٥	
٥٨٢,٩٧١	٦٢٩,١٠٣	

٦ تدرج القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات

تدرج القيمة العادلة

تستخدم المجموعة تدرج القيمة العادلة التالي لتحديد والافصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال أسلوب التقييم:

- المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: أساليب التقييم الأخرى التي يكون فيها كافة المدخلات ذات التأثير الهام على القيمة العادلة المسجلة واضحة بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- المستوى ٣: أساليب التقييم التي تستخدم فيها مدخلات ذات تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة ولا تعتمد على بيانات سوقية واضحة.

٦ تدرج القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات (تابع)

تدرج القيمة العادلة (تابع)

يظهر تدرج قياس القيمة العادلة للافصاحات الكمية للموجودات والمطلوبات كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ كالتالي:

قياس القيمة العادلة باستخدام			
القيمة العادلة ألف دولار أمريكي	الأسعار المدرجة في أسواق نشطة (المستوى ١) ألف دولار أمريكي	مدخلات هامة يمكن ملاحظتها (المستوى ٢) ألف دولار أمريكي	مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها (المستوى ٣) ألف دولار أمريكي
الموجودات			
٤٩٧,٣٢٩	٦,٧٢٠	١٢٤,٢٩٢	٣٦٦,٣١٧
١٣٤,٧٧٧	-	-	١٣٤,٧٧٧
١٠٥,٣٨٩	١٢,٣٦٦	٤٧,٦٨٢	٤٥,٣٤١
٢٨,٨٩١	-	٢٨,٨٩١	-
٦٠,٤٠٩	-	-	٦٠,٤٠٩
٨٢٦,٧٩٥	١٢,٣٦٦	٢٠٠,٨٦٥	٦٠٦,٨٤٤
المطلوبات			
٢٠,٨٧٨	-	٢٠,٨٧٨	-

تظهر الافصاحات الكمية حول تدرج قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ كالتالي:

قياس القيمة العادلة باستخدام			
القيمة العادلة ألف دولار أمريكي	الأسعار المدرجة في أسواق نشطة (المستوى ١) ألف دولار أمريكي	مدخلات هامة يمكن ملاحظتها (المستوى ٢) ألف دولار أمريكي	مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها (المستوى ٣) ألف دولار أمريكي
الموجودات			
٤٥٠,٩١٩	٨,١٤٣	١٢٧,٤١٧	٣١٥,٣٥٩
١٥٤,٠٢٨	-	-	١٥٤,٠٢٨
٨٥,٢٥٠	-	٢٧,٦٠٧	٥٧,٦٤٣
١,١٨٦	-	١,١٨٦	-
٦١,٤١٥	-	-	٦١,٤١٥
٧٥٢,٧٩٨	٨,١٤٣	١٥٦,٢١٠	٥٨٨,٤٤٥
المطلوبات			
٨,٢٠٥	-	٨,٢٠٥	-

خلال مدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨، لم يتم القيام بأية تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة.

تقنيات التقييم والافتراضات الرئيسية ظلت منسجمة مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في وللستة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

٧ الموجودات المحتفظ بها للبيع

تمثل الموجودات المحتفظ بها للبيع ضمانات إضافية معاد حيازتها تم الحصول عليها نتيجة لتسوية موجود تمويلي. وهي تمثل بشكل أساسي سفن ومملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة تابعة للبنك.

٨ الربح من استثمارات، بالصافي

للسنة أشهر المنتهية في		إيضاح	
٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي		
١٩,٣٤١	١٧,٠٨٣	١/٧	صافي إيرادات من استثمارات مالية
٣,١١٤	٣,٨٥٣		صافي إيرادات من استثمارات عقارية
١,٠٤٧	٨٦٦		صافي إيرادات من استثمار في إيجارات عقارية
٢٣,٥٠٢	٢١,٨٠٢		

١/٨ صافي إيرادات من استثمارات مالية

للسنة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
١٥,٣٠٠	١٣,٨٨٤	إيرادات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، بالصافي
–	١,٣٠٢	إيرادات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٣,٩٨٠	١,٣٩٧	إيرادات من استثمارات بالتكلفة المطفأة
٦١	٥٠٠	صافي ربح من أدوات مالية مشتقة
١٩,٣٤١	١٧,٠٨٣	

٩ خسائر انخفاض القيمة والائتمان، بالصافي

للسنة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) (معدلة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
١,٦٧١	٥٦٠	موجودات تمويل
–	(٣٩٣)	استثمارات مالية
(٥٦٨)	–	أخرى
١,١٠٣	١٦٧	

١٠ النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه الأرصدة التالية والتي لها أجل استحقاق أصلي أقل من ٩٠ يوماً:

٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
١٦١,٧٥٨	٨,٣٥٢	نقد وأرصدة لدى البنوك
٤٠,٦٤٣	١٣٢,٨٠٨	ودائع قصيرة الأجل (أجل الاستحقاق الأصلي أقل من ستة أشهر)
٢٠٢,٤٠١	١٤١,١٦٠	

١١ احتياطات أخرى

١/١١ احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يشتمل احتياطي تحويل العملات الأجنبية على جميع فروق صرف العملات الأجنبية الناشئة من تحويل البيانات المالية للعمليات الأجنبية.

٢/١١ احتياطي القيمة العادلة

يتضمن احتياطي القيمة العادلة صافي التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بعد استبعاد خسائر الانخفاض في القيمة، إلى حين استبعاد الاستثمار. كما يتضمن هذا الاحتياطي أيضاً حصة البنك في تغيرات القيمة العادلة في استثمارات في شركة زميلة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

٣/١١ احتياطي التحوط

يتم استخدام احتياطي التحوط لتسجيل الأرباح أو الخسائر من المشتقات المخصصة والمؤهلة كصافي استثمار في تحوطات العمليات الأجنبية وتحوطات التدفقات النقدية المحققة في حساب الاحتياطي. يعاد تصنيف المبالغ إلى بيان الدخل عندما تؤثر معاملة التحوط ذات الصلة على بيان الدخل.

٤/١١ احتياطي المدفوعات على أساس الأسهم

يستخدم احتياطي المدفوعات على أساس الأسهم لتسجيل قيمة مدفوعات التسوية بالأسهم المقدمة للموظفين المستحقين، بما في ذلك موظفي الإدارة العليا، كجزء من مكافآتهم.

١٢ المطلوبات والالتزامات المحتملة والمخصصات

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
٨٢,٩٣٤	٨١,٦١٤	التزامات استثمار
٣٢٣,٧٧٦	٨٥٨,٣٣٧	عقود تبادل أجنبية آجلة
٤٥,٣٥٢	٣٣,٩٠٢	عقود تبادل عملات
٣٠,١٧٣	٢٥,٥٧٩	التزامات محتملة أخرى
١,٩٩٥	٣,٦٣٥	التزامات ايجارات تشغيلية
١,٩٩٧	٥,٢١٩	التزامات تمويل غير مستخدمة



إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تتمة)

كما في ولمدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

١٣ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات العلاقة على أنها أطراف ذات علاقة إذا كان لأحد الأطراف المقدر على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام عليه عند اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تتضمن الأطراف ذات العلاقة الشركات التي تستطيع المجموعة ممارسة نفوذ هام عليها أو على مساهميها الرئيسيين أو على أعضاء مجلس إدارتها أو موظفي إدارتها العليا.

يعرض الجدول التالي إجمالي مبالغ المعاملات التي تم الدخول فيها مع أطراف ذات علاقة خلال مدة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ إلى جانب الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ و٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
		بنود المركز المالي
		الموجودات:
		ودائع وأرصدة بنكية لدى أحد كبار المساهمين وشركائه التابعة
٣٦,٧٥٥	٦٢,٢١٤	
١٢١	٨٧٤	موجودات أخرى
		بنود خارج الميزانية العمومية:
		عقود تبادل أجنبية آجلة قائمة
١٢١,٢٤٨	٢١١,١٥٧	
١٩,١٧٠	١٨,٧٤١	حسابات الاستثمار المقيدة
		بنود بيان الدخل:
		إيرادات تمويل
٥٤	١٣	
٦٣	٧٥٠	إيرادات رسوم وعمولات من معاملات مع أطراف أخرى ذات علاقة
٢٤	١٠٥	أرباح من ودائع لدى البنوك

يتضمن موظفي الإدارة العليا للمجموعة أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا الذين لهم صلاحيات ومسؤوليات التخطيط والتحكم وتوجيه نشاطات المجموعة.

المعاملات مع كبار موظفي الإدارة العليا:

٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة) ألف دولار أمريكي	
		رواتب ومنافع أخرى
١,٧٧١	١,٦٩٠	
		حوافز
٢,٨٨٣	١,٨٣٢	
		خطة خيار الأسهم للموظفين
(٦٦٠)	٢٩٩	
		مكافآت نهاية الخدمة
٣١٨	١٠٩	



كيو إنفست

الدوحة، قطر
مبنى التورنيڊو، الطابق ٣٩
الخليج الغربي، الدوحة
ص.ب. ٢٦٢٢٢
دولة قطر
هاتف: +٩٧٤ ٤٤٠٥ ٦٦٦٦
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤٤ ٨٤٤٦
البريد الإلكتروني: info@qinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com
مصرح به من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال بموجب ترخيص رقم ٤٨٠٠٠

كيو إنفست إسطنبول

شارع بويوكديري كاد
إستوريا كوليليري
مكتب رقم ١٢٧ بناية (أ) كات ١١
إستنبلي ٣٤٣٩٤
إسطنبول - تركيا
هاتف: +٩٠ ٢١٢ ٩٤٨ ٧٨٠٠
فاكس: +٩٠ ٢١٢ ٩٤٨ ٧٨٧٨
البريد الإلكتروني: info@qinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com
المكتب الممثل لكيو إنفست في تركيا يعمل بترخيص وإشراف هيئة التنظيم والإشراف المصرفية في تركيا

ملاحظة: "دولار" تعني الدولار الأمريكي في هذه الوثيقة