



البيانات المالية الموحدة (الدولار الأمريكي)  
٣١ ديسمبر ٢٠١٥

QINVEST

شركاء في القيمة



# البيانات المالية الموحدة (الدولار الأمريكي) ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

## بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
		<b>الموجودات</b>
٧٣,٤٦٦	٦٩,٠٥٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٤٠,٣٨٠	٦٢,٤٧٣	ودائع لدى البنوك
٢٧٥,٣٣٢	٤٩٩,٤٢٦	موجودات تمويل
٢٢٤,٣١٠	٣٥٥,٣٦٣	استثمارات مالية
٦٤,٤٩٣	٥٨,٤٠٦	استثمارات عقارية
—	٥٠,٢٩٧	استثمار في إيجار عقارات
٥٧,٥٤٩	٧٧,٥١٩	استثمار في شركات زميلة
١٦,٨٥٧	١,٢٢٥	موجودات شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٥٤,٩٨٤	٥٦,٢٦٢	موجودات أخرى
٩٠٧,٣٧١	١,٢٣٠,٠٢١	<b>إجمالي الموجودات</b>
		<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
		<b>المطلوبات</b>
٥,١٣٤	٩٣٤	مطلوبات شركة تابعة محتفظ بها للبيع
١٧٩,٣٤٥	٤٤٣,١٩٥	فروض
٢٢,١٧٧	٣٢,٤٨٣	مطلوبات أخرى
٢٠٦,٦٥٦	٤٧٦,٦١٢	<b>إجمالي المطلوبات</b>
		<b>حقوق المساهمين</b>
٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	رأس المال
٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	علاوة إصدار
(٥٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠)	أسهم خزينة
١١,٠٨١	٣٠,٤٤٦	إحتياطيات أخرى
(١٧,٨٦٦)	١٠,٣٦٣	أرباح مدورة / (خسائر مجمعة)
٧٠٠,٧١٥	٧٤٨,٣٠٩	<b>إجمالي الحقوق العائدة على المساهمين في البنك</b>
—	٥,١٠٠	<b>حقوق غير مسيطر عليها</b>
٧٠٠,٧١٥	٧٥٣,٤٠٩	<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>
٩٠٧,٣٧١	١,٢٣٠,٠٢١	<b>إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
		<b>بنود خارج المركز المالي</b>
٣٤,٩٦٧	١٥٨,٤٥١	حسابات الاستثمار المقيدة

تميم حمد الكواري  
الرئيس التنفيذي

الشيخ / جاسم بن حمد بن جاسم بن جابر آل ثاني  
رئيس مجلس الإدارة



## بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٢٥,٠٦٣	١٤,٠٥٣	إيرادات رسوم وعمولات
٢٤,٢٠٠	٣٨,١٨٣	أرباح من موجودات تمويل
٢٧,٠٢٦	٥٠,٤٤٧	صافي أرباح استثمارات مالية
١,٧٧٥	١,٢٠١	أرباح من ودائع لدى البنوك
٢,٢٩٨	(١,٤٧٧)	الحصة من نتائج شركة زميلة
٥٤٩	٥,٨٢٦	الربح من شركة تابعة محتفظ بها للبيع
١,١٨٥	(١٣٥)	إيرادات/(خسائر) أخرى
٨٢,٠٩٦	١٠٨,٠٩٨	<b>صافي إيرادات التشغيل</b>
(٢٥,٣١٧)	(٣٥,٨٢٧)	تكاليف الموظفين
(١٠,٥٣٨)	(١٢,٤٢٩)	مصرفات عمومية وإدارية
(١,٤٩٠)	(٩٥١)	إستهلاك وإطفاء
(٣٧,٣٤٥)	(٤٩,٢٠٧)	<b>إجمالي المصروفات التشغيلية</b>
٤٤,٧٥١	٥٨,٨٩١	<b>الربح من العمليات</b>
(٥,٤٦٠)	(٧,٠١١)	تكاليف تمويل
(٢,٥٠٠)	(١,٣٣٥)	مخصص دعاوى قضائية
(٤,٣٨٨)	(٧,٢٨١)	خسائر انخفاض في قيمة شركة زميلة و موجودات مالية
٣٢,٧٥٣	٤٣,٢٦٤	<b>الربح قبل الضريبة</b>
(٨,٥٩٧)	(٨٦٠)	مصرف ضريبة الدخل
٢٤,١٥٦	٤٢,٤٠٤	<b>صافي الربح للسنة</b>
		صافي الربح للسنة العائد على:
٢٤,١٥٦	٤٢,٣٣٦	مساهمين البنك
-	٦٨	الحقوق غير المسيطر عليها
٢٤,١٥٦	٤٢,٤٠٤	

## بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إجمالي حقوق المساهمين ألف دولار أمريكي	حقوق غير مسيطر عليها ألف دولار أمريكي	إجمالي الحقوق العائدة على المساهمين في البنك ألف دولار أمريكي	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة) ألف دولار أمريكي	إحتياطات أخرى ألف دولار أمريكي	أسهم خزينة ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار ألف دولار أمريكي	رأس المال ألف دولار أمريكي	
٧٠٠,٧١٥	-	٧٠٠,٧١٥	(١٧,٨٦٦)	١١,٠٨١	(٥٠,٠٠٠)	٧,٥٠٠	٧٥٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٥
٤٢,٤٠٤	٦٨	٤٢,٣٣٦	٤٢,٣٣٦	-	-	-	-	الربح للسنة
(١,١٩١)	(١٦٦)	(١,٢٥٧)	-	(١,٢٥٧)	-	-	-	فروق تحويل عملات أجنبية لعمليات تشغيلية أجنبية
٣٦٠	-	٣٦٠	-	٣٦٠	-	-	-	الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لصافي تحولات الاستثمار
(١٩٧)	-	(١٩٧)	-	(١٩٧)	-	-	-	الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لصافي تحولات التدفقات النقدية
٨,٨٣٦	-	٨,٨٣٦	-	٨,٨٣٦	-	-	-	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٧,٩٨٤	-	٧,٩٨٤	-	٧,٩٨٤	-	-	-	الحصة من إحتياطات الشركات الزميلة المسجلة بطريقة حقوق الملكية
٣,٤٠٧	-	٣,٤٠٧	-	٣,٤٠٧	-	-	-	إحتياطي مكافآت أسهم للموظفين
(١٤,١٠٧)	-	(١٤,١٠٧)	(١٤,١٠٧)	-	-	-	-	توزيعات أرباح
٥,١٩٨	٥,١٩٨	-	-	-	-	-	-	التغير في الحقوق غير مسيطر عليها
٧٥٣,٤٠٩	٥,١٠٠	٧٤٨,٣٠٩	١٠,٣٦٣	٣٠,٤٤٦	(٥٠,٠٠٠)	٧,٥٠٠	٧٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
إجمالي حقوق المساهمين ألف دولار أمريكي	خسائر مجمعة ألف دولار أمريكي	إحتياطات أخرى ألف دولار أمريكي	أسهم خزينة ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار ألف دولار أمريكي	رأس المال ألف دولار أمريكي			
٧٣٠,٥٧٤	(٤٢,٠٢٢)	١٥,٠٩٦	-	٧,٥٠٠	٧٥٠,٠٠٠			الرصيد في ١ يناير ٢٠١٤
٢٤,١٥٦	٢٤,١٥٦	-	-	-	-			الربح للسنة
(٢٠,٤٧٤)	-	(٢٠,٤٧٤)	-	-	-			فروق تحويل عملات أجنبية لعمليات تشغيلية أجنبية
١٩,٦١٤	-	١٩,٦١٤	-	-	-			الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لصافي تحولات الاستثمار
١,٥٧٣	-	١,٥٧٣	-	-	-			الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لصافي تحولات التدفقات النقدية
(٦,٧٨١)	-	(٦,٧٨١)	-	-	-			صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٢,٠٥٣	-	٢,٠٥٣	-	-	-			الحصة من إحتياطات الشركات الزميلة المسجلة بطريقة حقوق الملكية
(٥٠,٠٠٠)	-	-	(٥٠,٠٠٠)	-	-			أسهم تم إعادة شرائها
٧٠٠,٧١٥	(١٧,٨٦٦)	١١,٠٨١	(٥٠,٠٠٠)	٧,٥٠٠	٧٥٠,٠٠٠			الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

### كيو إنفست

الدوحة، قطر

مبنى التورنيڊو، الطابق ٣٩

الخليج الغربي، الدوحة

ص.ب. ٢٦٢٢٢

دولة قطر

هاتف: +٩٧٤ ٤٤٠٥ ٦٦٦٦

فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤٤ ٨٤٤٦

البريد الإلكتروني: info@qinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com

مصرح به من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال بموجب ترخيص رقم ٤٨٠٠٠٠

### شركة كيو إنفست العربية السعودية

الرياض، المملكة العربية السعودية

العقارية بلازا، الدور السادس، الجناح الشمالي، البوابة د

ص.ب. ٢٥٠٢٤٩، الرياض ١١٣٩١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١ ١٤٨٦ ٨٤٠١

فاكس: +٩٦٦١ ١٤٨٦ ٨٥٥٠

البريد الإلكتروني: info@qinvest.com.sa

مرخصة من قبل هيئة السوق المالية بترخيص رقم ٣٦ - ١١٥٢

### مكتب كيو إنفست التمثيلي في تركيا

اسطنبول، تركيا

استوريا ريزيدنس

مكتب رقم: ١٩٠١

١٢٧ شارع بويوكديري

٣٤٣٩٤ اسنتي - تركيا

هاتف: +٩٠ ٢١٢ ٢١٥٢٠٦٦

فاكس: +٩٠ ٢١٢ ٢١٥٢٠٦٣

البريد الإلكتروني: info@qinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.qinvest.com

المكتب الممثل لكيو إنفست في تركيا يعمل بترخيص وإشراف هيئة التنظيم

والإشراف المصرفية في تركيا

ملاحظة: "دولار" تعني الدولار الأمريكي في هذه الوثيقة